



VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2017

Výroční zpráva Kolejí a menz VUT v Brně seznamuje s nejvýznamnějšími událostmi a změnami, které nastaly v roce 2017. Zaměřuje se především na hlavní činnosti Kolejí a menz VUT v Brně, tedy ubytování a stravování studentů a zaměstnanců VUT v Brně.

Koncepce výroční zprávy sleduje aktivity Kolejí a menz VUT v Brně a jejich rozvoj v uplynulém roce ve třech rovinách: institucionální, organizačních procesů a výkonů Kolejí a menz VUT v Brně.

Obsah

I. ZÁKLADNÍ INFORMACE	3
I.1 Koleje a menzy VUT v Brně	3
I.2 Poslání Kolejí a menz VUT v Brně	3
I.3 Základní přehled kapacit a výkonů	4
II. ORGANIZAČNÍ STRUKTURA	5
III. VEDENÍ	6
IV. ZAMĚSTNANCI	7
V. UBYTOVACÍ SLUŽBY	9
V.1 Kapacity pro ubytování	9
V.2 Ubytování studentů	10
V.2.1 Využití kapacity pro ubytování studentů v roce 2017	10
V.2.2 Ubytování zahraničních studentů	10
V.2.3 Služby na kolejích	11
V.2.4 Zvýšení standardu ubytování	12
V.3 Ubytování zaměstnanců	12
V.3.1 Ubytování v doplňkové činnosti	12
VI. STRAVOVACÍ SLUŽBY	14
VI.1 Kapacity pro stravování	14
VI.2 Stravování studentů a zaměstnanců VUT v Brně	15
VI.3 Stravování v doplňkové činnosti	15
VII. INSTITUCIONÁLNÍ ROZVOJ	17
VII.1 Ochrana životního prostředí	17
VIII. TECHNICKÝ ROZVOJ	17
VIII.1 Stavební a nestavební investice a údržba	17
VIII.1.1 Stavební investice	17
VIII.1.2 Nestavební investice	23
VIII.1.3 Neinvestiční náklady	23
VIII.1.4 Opravy a údržba	23
VIII.2 Informační technologie	26
IX. EKONOMIKA	34
X. PŘÍLOHY	38
Příloha 1	39
Příloha 2	41
Příloha 3	44

I. ZÁKLADNÍ INFORMACE

I.1 Koleje a menzy VUT v Brně

Úplný název:	Koleje a menzy Vysokého učení technického v Brně
Zkrácený název:	Koleje a menzy VUT v Brně <i>nebo</i> KaM VUT
Název pro obchodní styk:	Vysoké učení technické v Brně Koleje a menzy

Zkratka názvu pro vnitřní předpisy a normy, vnitřní a kontextovou potřebu: KaM

Koleje a menzy VUT v Brně jsou další součástí Vysokého učení technického v Brně, která pro podporu hlavních činností VUT v Brně a harmonického rozvoje studentů a akademického prostředí VUT v Brně v rozsahu svých možností pečuje o sociální podmínky, zejména o ubytování a o stravování studentů a zaměstnanců.

Koleje a menzy VUT v Brně jsou v přímé podřízenosti rektora VUT v Brně, metodicky řízené kvestorem VUT v Brně. Poradním sborem rektora je Dozorčí rada Kolejí a menz VUT v Brně, která, ve složení určeném rektorem, projednává koncepční záležitosti Kolejí a menz VUT v Brně a sleduje jejich činnost.

I.2 Poslání Kolejí a menz VUT v Brně

Koleje a menzy VUT v Brně zajišťují ubytování, stravování a služby s tím související studentům a zaměstnancům VUT v Brně a s ohledem na provozní možnosti i dalším zákazníkům.

Koleje a menzy VUT v Brně koncipují své aktivity s ohledem na celospolečenský kontext; dbají na zájmy školy, regionu, na zájmy národní i evropské; podporují ideje občanské společnosti a trvale udržitelného rozvoje; při realizaci svých aktivit usilují o ochranu životního prostředí.

I.3 Základní přehled kapacit a výkonů

KAPACITY, stav k 31. 12. 2017

Ubytování

Kapacita vyhrazená pro ubytování studentů	6 019 lůžek
Kapacita pro izolační pokoje	7 lůžek
Kapacita vyhrazená pro ubytování zaměstnanců	170 lůžek
Kapacita vyhrazená pro doplňkovou činnost	194 lůžek
Celková ubytovací kapacita	6 390 lůžek
Průměrná obsazenost kapacity pro ubytování studentů za 12 měsíců	78,50 %

Stravování

Počet provozů	16
Celková výrobní kapacita	16.600 jídel/den
Celková kapacita míst	1 408 míst

VÝKONY, za rok 2017 (bez DPH)

(období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017)

Tržby z ubytování studentů (kolejné)	137 866 725,- Kč
Tržby z ubytování v doplňkové činnosti – ostatní včetně zaměstnanců	206 403 383,- Kč
Tržby z ubytování celkem	158 507 108,- Kč

Viz tabulka č. 10. b

Stravování

Počet hlavních jídel prodaných studentům	824 304 jídel
Počet hlavních jídel prodaných zaměstnancům VUT – závodní stravování	107 100 jídel
Počet hlavních jídel prodaných v doplňkové činnosti	139 226 jídel
Celkový počet prodaných hlavních jídel	1 070 630 jídel
Tržby ze strav. studentů	41 950 288,- Kč
Tržby ze strav. zaměstnanců VUT	590 098,- Kč
Tržby ze stravování v doplňkové činnosti celkem	19 560 638,- Kč
Tržby ze stravování celkem	62 101 024,- Kč

Viz tabulka č. 10. a

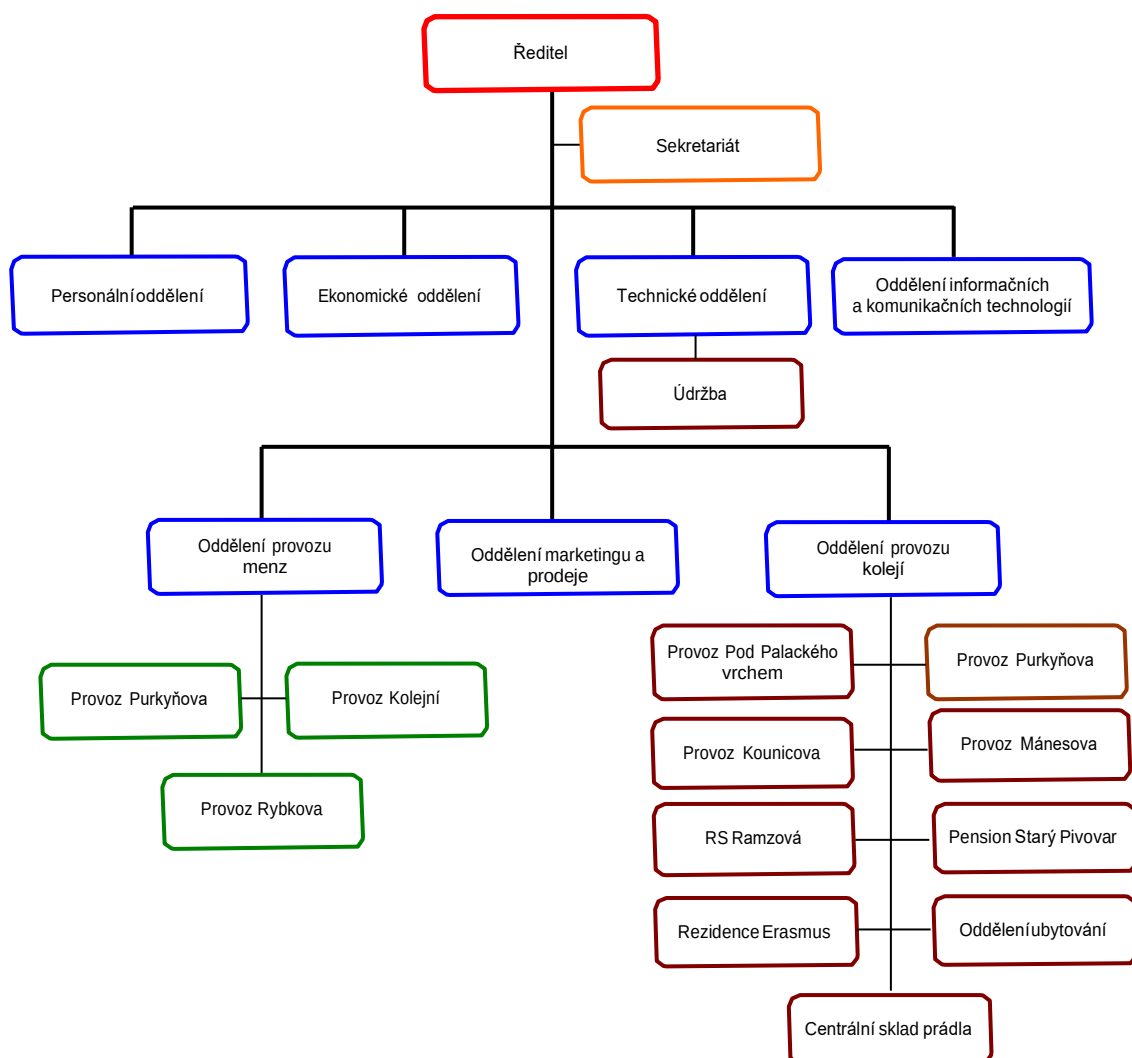
Ostatní

Ostatní tržby	18 660 951,- Kč
Dotace	14 575 540,- Kč

Hospodaření

Výnosy celkem	246 348 494,- Kč
Náklady celkem	205 595 341,- Kč
Hospodářský výsledek po zdanění	40 753 153,- Kč

II. ORGANIZAČNÍ STRUKTURA



III. VEDENÍ

Vedení Kolejí a menz VUT v Brně představuje ředitelka a její nejbližší spolupracovníci:

Dagmar Vlčková
ředitelka

Ing. Vítězslav Křivánek, MBA, od 1. 4. 2016 statutární zástupce ředitele

Oddělení informačních a komunikačních technologií (OIKT)

Poslání oddělení: zabezpečovat potřeby KaM v oblasti informačních a komunikačních technologií.

Ivo Sedmera

Oddělení provozu menz (OPM)

Poslání oddělení: zabezpečovat odpovídající standard stravování pro všechny skupiny zákazníků a zajišťování rautů a jiných cateringových akcí.

PaedDr. Jiří Štěpánek, od 2. 5. 2017 Mgr. Jana Pokorná, Ph.D.

Oddělení provozu kolejí (OPK)

Poslání oddělení: zabezpečovat odpovídající standard ubytování na kolejích VUT v Brně, zajišťovat ubytování a služby s ubytováním spojené pro všechny skupiny zákazníků, zajišťovat organizaci a administrativu ubytování studentů, zaměstnanců VUT v Brně a s ohledem na provozní možnosti a kapacity i dalších zákazníků. Zajišťovat obsazování rekreačního střediska Ramzová a rovněž zajišťovat oblast komerčního využití ubytovacích kapacit KaM.

Ing. Jan Ševčík, od 1. 9. 2017 Ing. Jiří Kala

Technické oddělení (TO)

Poslání oddělení: zajišťovat provoz a údržbu staveb a strojů ve správě KaM.

Ing. Eva Balharová, od 1. 4. 2017 Jana Kikielová

Ekonomické oddělení (EO)

Poslání oddělení: zabezpečovat činnost ostatních oddělení KaM a organizace jako celku v ekonomické a finanční oblasti a zajišťovat administrativu KaM v oblasti účetnictví a výkaznictví.

Milada Jurášová, Martina Odehnalová

Personální oddělení (PO)

Poslání oddělení: zajišťovat personální obsazení pracovišť KaM.

IV. ZAMĚSTNANCI

TAB 1 Změny počtu zaměstnanců v roce 2017 (nepřepočtené stavy)

	ředitelství	koleje	menzy	celkem
nástupy	3	13	40	56
výstupy	4	12	43	59
Změna	-1	1	-3	-3

V roce 2017 odešli z ředitelství čtyři pracovníci – jeden z důvodu odchodu do starobního důchodu, jeden ukončil pracovní poměr výpovědí na vlastní žádost a dva neměli prodloužen pracovní poměr na dobu určitou. Za tři z nich byli přijati zaměstnanci noví (z toho dvě pozice na základě výběrového řízení) a jedna pozice byla také na základě výběrového řízení nakonec obsazena stávající zaměstnankyní.

Z důvodu, že byla nově obsazena pracovní pozice „pokojská“, navýšil se počet zaměstnanců na kolejích o jednoho pracovníka.

Ke snížení počtu zaměstnanců ve stravování přispěl hlavně nedostatek kvalitních pracovníků na trhu práce. Jakmile zaměstnanci z jakéhokoli důvodu ukončí pracovní poměr, je velký problém volné pozice obsadit.

Bohužel s nedostatkem potenciálních nových zaměstnanců se potýkáme nejen ve stravovacích provozech, ale i na provozu kolejí a vzhledem k celostátní situaci na trhu práce se v dohledné době nedá předpokládat velké zlepšení.

Rozdíl ve změně počtu zaměstnanců v tabulce 1 a 2 je způsoben různou strukturou úvazků.

TAB 2 Hlavní statistické ukazatele v oblasti lidských zdrojů (vývoj v letech 2005 až 2017)

Rok	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
přepočtený počet zaměstnanců	249,75	217,49	234,8	229,7	217,7	219,6	222,00	226,23	227,18	195,64	156,54	155,17	157,97
průměrná hrubá mzda [Kč]	13494	15189	1616	1725	1833	1876	18984	19503	18825	19411	21272	21304	22435
vyplacené mzdy [tis. Kč]	40734	40040	4582	4787	4822	4977	50898	53192	51631	47172	41550	40782	43324

V roce 2017 bylo prostonáno celkem 2821 kalendářních dnů, včetně 754 kalendářních dní v ochranné lhůtě

Z toho: 1 nepracovní úraz - 27 kalendářních dnů

Dlouhodobě práce neschopných bylo 22 zaměstnanců (souvislá pracovní neschopnost nad 30 kal. dnů), kteří pobírali nemocenské dávky, celkem 1 632 kal. dnů (bez úrazů a nemocí v ochranné lhůtě).

Osoby se zdravotním postižením:

Stanovený povinný 4% podíl plnění z přepočteného stavu zaměstnanců KaM = 6,32 pracovníka

Poživatelé ID pro invaliditu I. – III. stupně 10,57 osob

Náhradní plnění:

423.458,- Kč bez DPH - přepočet	2,10
Celkové plnění podílu osob se zdrav. postižením	12,67 osob

Náhradní plnění: Globaltek Group

Prádelna a chem. čistírna Sluko

V. UBYTOVACÍ SLUŽBY

Koleje VUT v Brně slouží především pro ubytování studentů. Část ubytovací kapacity je využívána pro ubytování zaměstnanců VUT a pro doplňkovou činnost.

V.1 Kapacity pro ubytování

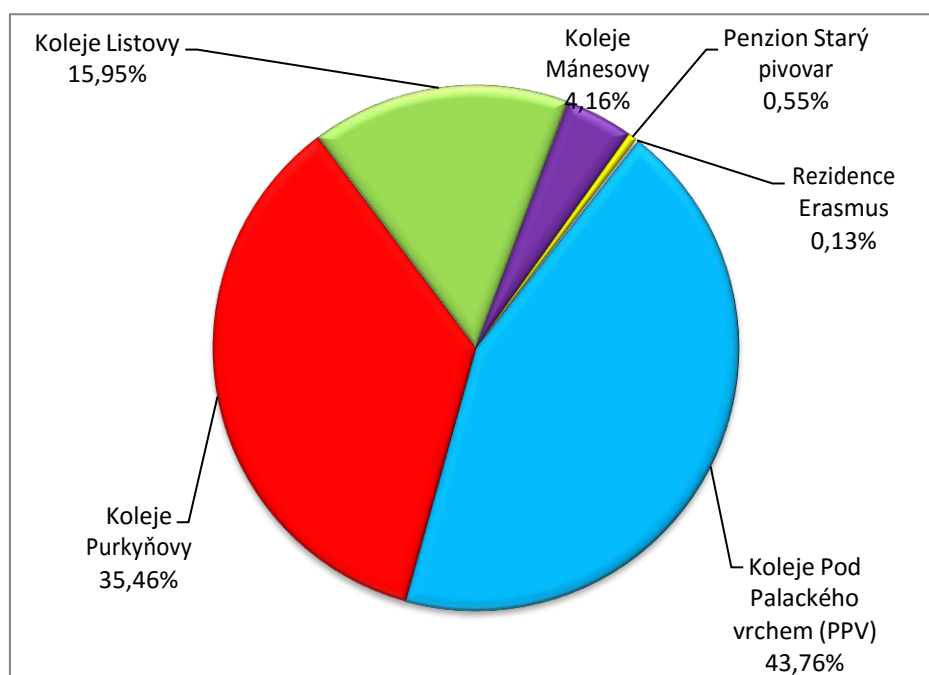
VUT v Brně disponuje pěti areály kolejí a Rezidencí Erasmus (viz tabulka 3, lůžková kapacita k 31. 12. 2017):

TAB 3 Dislokace ubytovacích kapacit VUT v Brně

Areál	Adresa	Objekty	Celková kapacita
Koleje Pod Palackého vrchem (PPV)	Brno, Kolejní 2	A02, A03, A04, A05	2 796
Koleje Purkyňovy	Brno, Purkyňova 93	B02, B04, B05, B07	2 266
Koleje Listovy	Brno, Kounicova 46/48	C01, C02, C03	1 019
Koleje Mánesovy	Brno, Mánesova 12	D01, D02	266
Penzion Starý pivovar	Brno, Božetěchova 1	P03, R03, R04	35
Rezidence Erasmus	Brno, Klatovská 3a	ERA	8
CELKEM			6 390

Strukturu ubytovací kapacity přehledně popisuje koláčový graf (Graf 1):

GRAF 1 Struktura ubytovacích kapacit VUT v Brně



Pokoje na kolejích PPV určené pro ubytování studentů mají vlastní sociální zařízení a v blocích A02, A04 a A05 kuchyňku, na bloku A03 pouze kuchyňský kout. Na Purkyňových

a Listových kolejích jsou sociální zařízení a kuchyně společné na patře. Na Mánesových kolejích mají vždy tři ubytovaní vlastní sociální zařízení a kuchyňka je společná na patře. V Penzionu Starý pivovar jsou pokoje se sociálním zařízením vlastním nebo společným pro dva pokoje a přibližně dvě třetiny pokojů mají vlastní kuchyňku. Všechny pokoje mají připojení k internetu a také je možnost připojení k WIFI. Další ubytovací kapacitou je Rezidence

Erasmus s počtem lůžek 8. Jedná se o nadstandardně zařízené byty ve složení: 2 x 1+kk a 3 x 2+kk. Samozřejmě jsou vestavné spotřebiče v kuchyňském koutě (myčka, mikrovlnná trouba, lednička s mrazicím boxem, horkovzdušná trouba v bytech 2+kk, byty 1+kk jsou vybaveny chladničkou, mikrovlnnou troubou a horkovzdušnou troubou) a automatická pračka v koupelně.

V.2 Ubytování studentů

V.2.1 Využití kapacity pro ubytování studentů v roce 2017

Koleje VUT v Brně měly k 31. 12. 2017 pro ubytování studentů k dispozici lůžkovou kapacitu 6019 lůžek. Na základě rezervací zahraničních studentů, kteří nastoupili ke studiu na VUT v prezenční formě nebo v rámci mobilních studijních programů (LLP+, CEEPUS apod.), byla vyčleněna kapacita na bloku A03 v počtu 638 lůžek a 43 lůžek na bloku A02. Další kapacita v počtu 200 lůžek byla vyčleněna na Listových kolejích pro Veterinární a farmaceutickou univerzitu.

Pro letní (prázdninové) ubytování byla vyhrazena lůžková kapacita na bloku A03 v počtu 240 lůžek, na bloku A02 80 lůžek na kolejích Pod Palackého vrchem, 152 lůžek na Purkyňových kolejích a 22 lůžek v lokalitě Starý pivovar.

Ubytování studentů v akademickém roce 2017/18 probíhalo na základě rozhodnutí rektora č.21/2016 – *Pravidla pro ubytování studentů a zaměstnanců VUT v kolejích VUT v Brně v akademickém roce 2017/18*. Toto rozhodnutí vymezilo jednotlivé časové úseky pro podávání žádostí a rezervací pro definované kategorie uchazečů o ubytování. Tyto jednotlivé etapy byly rozloženy v čase od 13.3. do 31.8.2017. Všem řádně podaným žádostem k datu 31.8.2017 bylo vyhověno.

Celý proces od podávání žádostí, přes vlastní rezervaci lůžka, až po podpis smlouvy o ubytování probíhal elektronicky na portále VUT v Brně použitím VUT loginu a hesla.

Ke dni 30.9.2017 bylo na kolejích VUT ubytováno celkem 5898 studentů.

TAB 4 Vytíženost kapacity pro ubytování studentů v roce 2017

měsíc	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
dnů v měsíci	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
Max. počet LD	186589	168532	186589	180570	186589	180570	15314	15314	180570	186589	180570	186589
kapacita	6019	6019	6019	6019	6019	6019	494	494	6019	6019	6019	6019
LD-skutečnost	161459	141846	153630	146298	144880	65913	13819	13224	76626	172767	165900	168109
% vytižení	86,53	84,17	82,34	81,00	77,65	36,50	90,24	86,35	42,45	92,60	91,88	90,00

V.2.2 Ubytování zahraničních studentů

Na kolejích VUT v Brně jsou ubytováni i zahraniční studenti (viz tabulka TAB 5). Studenti ze Slovenské republiky studující v ČR na základě zvláštních dohod jsou ubytováni za stejných podmínek jako čeští studenti, tvoří více než 30 % z celkového počtu ubytovaných studentů na lůžkové kapacitě kolejí vyhrazené pro studenty.

TAB 5 Zahraniční studenti na kolejích VUT v Brně (k 31. 12. 2017)

Lokace	počet			podíl
	krátkodobě	dlouhodobě	celkem	
Slovenská republika	17	1811	1 828	75,51%
země Evropské unie a USA	12	254	266	10,99%
země bývalého Sovětského svazu	18	235	253	10,45%
Střední a Dálný Východ	1	36	37	1,53%
Severní Afrika a Blízký Východ	0	15	15	0,62%
Subsaharská Afrika	0	3	3	0,12%
Latinská Amerika	2	6	8	0,33%
Ostatní	1	10	11	0,45%
CELKEM	51	2 370	2 421	100%

Ostatní zahraniční studenti mají podmínky s ohledem na praktické problémy mírně odlišné (smlouva v anglickém jazyce, hotovostní platby). Cena za ubytování je pro zahraniční studenty stejná jako pro studenty z ČR.

Ubytování zahraničních studentů je soustředěno do prostor bloků A03, A02 (Koleje PPV).

V roce 2017 celkový podíl zahraničních studentů ve studentské kapacitě osciloval mezi 40 a 41%, což představuje oproti roku 2016 zvýšení o cca 1%.

V.2.3 Služby na kolejích

Studenti a zaměstnanci ubytovaní na kolejích VUT v Brně mohli v r. 2017 využívat následujících služeb:

- pravidelné výměny ložního prádla
- zapůjčování společných místností (studovny, TV místnosti, stolní tenis apod.)
- bezplatné využívání venkovního hřiště na KPPV
- zpoplatněné využívání hřiště s umělým trávnikem na Purkyňových kolejích
- počítačová síť KolejNet a jejím prostřednictvím přístup k internetu
- ohlašování závad prostřednictvím elektronické knihy závad
- web Kolejí a menz
- prádelny vybavené výkonnými průmyslovými pračkami a sušičkami
- zapůjčování vysavačů
- umísťování kol v kolárnách
- likvidace nebezpečného odpadu (léky, baterie)

- parkování v areálech kolejí
- další služby samostatných soukromých subjektů (obchody, tiskařské a vazačské služby, sportovní a kulturní zařízení apod.)

V.2.4 Zvýšení standardu ubytování

Nezbytný standard ubytování je zajišťován pravidelným každodenním úklidem, každodenní provozní údržbou a prováděním nezbytného servisu a revizí technických zařízení jako jsou výtahy, topení, vzduchotechnika, tlakové nádoby, přenosné el. spotřebiče, zabezpečovací systémy apod.

K udržení požadovaného standardu bydlení nepochybně přispívá i pravidelná kontrolní činnost, která je mimo jiné zaměřena na úplnost a funkčnost vnitřního vybavení pokojů a na dodržování základních hygienických zásad a norem.

Kromě těchto pravidelně se opakujících a permanentně zajišťovaných činností byl v r. 2017 standard bydlení povýšen rozsáhlejšími nákupy nového vybavení a realizací finančně náročných investic a oprav. (Detailní výčet viz kapitola „Technický rozvoj“)

Nejrozsáhlejší nákupy:

- 174 ledniček (566 tis.)
- nové soupravy povlečení, nové polštáře, přikrývky, matrace a potahy na židle (1431 tis.)
- Nejrozsáhlejší investice:
- zateplení obvodového pláště a výměna oken na Purkyňových kolejích, bloku B07 (18283 tis.)
- Koleje PPV – el. přístupový systém a kamerový dohled na bloku A05 (7 185 tis.)
- Koleje PPV – reko 16 buněk pokojských a třílůžkových pokojů na bloku A05 (5 078 tis.)
- reko 4 ks osobních výtahů na Purkyňových kolejích, blocích B04, B07 (1 545 tis.)
- Koleje PPV – dodávka rozvodů pro stud. Poč. WIFI síť na bloku A04, A05 (807 tis.)

V.3 Ubytování zaměstnanců

Ubytování zaměstnanců zajišťuje Oddělení ubytování KaM. Ubytování je poskytováno na kolejích Pod Palackého vrchem, dále na Purkyňových kolejích, Listových kolejích, v Penzionu Starý pivovar a v Rezidenci Erasmus. Pro tento typ ubytování bylo v r. 2017 k dispozici 170 lůžek. Tržby z tohoto typu ubytování činily 4 377 020,- Kč bez DPH.

V.3.1 Ubytování v doplňkové činnosti

Hotel Palacký*** v areálu Pod Palackého vrchem, Kolejní 2 disponuje kapacitou pro ubytování hostů VUT v Brně, studentů a veřejnosti ve 30 dvoulůžkových pokojích. Stravování je hostům poskytováno v Pizzerii Mozzarella, Menze Kolejní a v Caffè Baru Piccolo, kde se pro hotelové hosty podávají snídaně, a to denně (kromě svátků). Hotel Palacký*** splňuje standard ubytování ve své kategorii, pokoje jsou vybaveny vlastním sociálním zařízením, lednicí, TV s digitálním příjmem, telefonem s přímou volbou a připojením k internetu přes pevnou datovou zásuvku a také prostřednictvím WIFI. Recepce je v provozu celoročně 24 hodin denně. Na recepci mohou hosté využít sekretářských služeb, uložení zavazadel, zapůjčení fénů apod.

V roce 2017 bylo zajištěno ubytování a stravovací služby v Hotelu Palacký*** a v letním období i na kapacitě studentských pokojů pro celou řadu masových akcí

(Olympiáda dětí a mládeže, Nadační fond Emil, BEST Brno, Moto GP Brno, XXVIII. Mezinárodní folklórní festival Brno, Český olympijský výbor, Jump Athletic Club Brno a další). Dalšími hosty našich ubytovacích zařízení byli účastníci akcí pořádaných fakultami VUT v Brně. Ubytování a stravovací služby jsme zajistili i pro další klientelu nejruznějších výrobních a obchodních firem.

V obdobích, kdy nebyla využita kapacita studentských kolejí ze strany studentů VUT v Brně (především během letních prázdnin), byla část volných lůžek využita pro krátkodobé ubytování, ale i dlouhodobé smlouvy. V roce 2017 bylo během prázdnin poskytováno ubytování na kolejích Pod Palackého vrchem na blocích A02, A03, A04 a A05 a na Purkyňových kolejích, blok B05. Celoročně byla pro dlouhodobé smlouvy využívána též kapacita Penzionu Starý pivovar a Rezidence Erasmus.

Další ubytovací kapacitou, jejíž využití OU zajišťuje, je Rekreační středisko Ramzová (RSR). RSR má kapacitu 59 lůžek: 13 pokojů dvoulůžkových až čtyřlůžkových s možností přistýlky. Všechny pokoje mají vlastní sociální zařízení a televizor s digitálním příjmem. Hosté obdrží při ubytování ložní a koupelové prádlo. K dispozici je parkování pro 22 vozů, automatická pračka se sušičkou, odpočinková zóna – hřiště pro děti, ohniště s posezením v krytém altánu a multifunkční hřiště. Ubytování v RSR využili především mladí rodiče s dětmi, zaměstnanci VUT v Brně (stávající i bývalí) a jejich rodinní příslušníci. Po uspokojení požadavků ze strany VUT v Brně bylo RSR pro vyšší využití kapacity nabízeno i veřejnosti.

V doplňkové činnosti (masové sportovní akce + krátkodobé ubytování + RS Ramzová) činily tržby za rok 2017

20 640 383,- Kč.

TAB6 Výnosy krátkodobého ubytování a RS Ramzová za rok 2017 (částky v Kč bez DPH)

	Krátkodobé	Ramzová
Tržby (Kč)	18 849 730	1 790 653

VI. STRAVOVACÍ SLUŽBY

Stravovací zařízení VUT v Brně slouží především pro stravování studentů a zaměstnanců. Část kapacit je využívána i pro doplňkovou činnost, některé výhradně pro doplňkovou činnost na základě poptávky (např., Caffè Bar Piccolo).

VI.1 Kapacity pro stravování

VUT v Brně provozovalo prostřednictvím Kolejí a menz VUT v Brně v průběhu roku 2017 celkem 16 stravovacích zařízení, ať už v klasické formě jako je menza, nebo samoobslužná či obslužná restaurace, popř. bufet nebo rychlé občerstvení.

Výčet a základní charakteristika všech stravovacích provozů VUT v Brně je v tabulce 7. Otevírací doba provozů odpovídala potřebám zákazníků, stravovací provozy v areálech kolejí byly otevřeny po dobu obědů a večeří, restaurace v objektech fakult nepřetržitě do pozdních odpoledních hodin - Pizzerie Mozzarella, Caffè Bar Piccolo, Restaurace Rybkova a menza Purkyňova.

TAB 7 Stravovací kapacity VUT v Brně k 31. 12. 2017 a jejich produkce v roce 2017

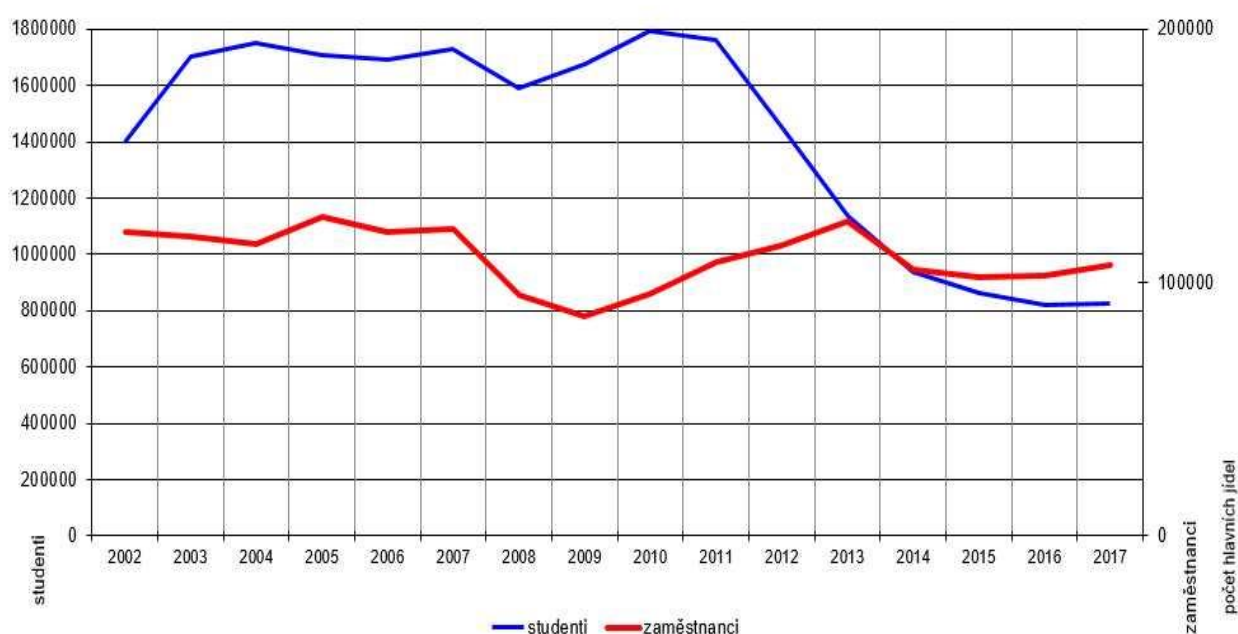
Provoz	Výrobní kapacita		Kapacita míst		Produkce v roce 2017	
	[hl. jídel/ den]	%	[míst k sezení]	%	[hl. jídel/ rok]	%
Menza Purkyňova, Purkyňova 93	7 500	44,18	300	22,35	253 066	21,30
Menza Kolejní, Kolejní 2	1 500	9,04	112	8,35	71 951	0,80
Restaurace Q, Technická 2	-	-	153	11,40	154 729	16,50
Restaurace Rybkova 1	1 300	7,83	123	9,16	129 393	12,43
Menza Rybkova 1	3 000	18,07	184	13,74	39 445	4,20
Cukrárna Rybkova 1	-	-	24	1,78	2 066	0,22
Pizzerie Mozzarella, Kolejní 2	2 000	12,05	120	8,95	214 522	23,70
Caffè Bar Piccolo, Kolejní 2	300	1,81	58	4,30	2 471	0,20
FCH studentská jídelna, Purkyňova 118	-	-	72	5,36	37 000	3,75
Rychlé občerstvení, Purkyňova 93	-	-	-	-	40 421	4,40
Zaměstnanecká jídelna FEKT, Technická 10	-	-	76	5,66	64 977	6,20
Menza Starý pivovar, Božetěchova 1	1 000	6,02	120	8,95	60 589	6,30
Celkem	16 600	100%	1 342	100%	1 070 630	100%

VI.2 Stravování studentů a zaměstnanců VUT v Brně

Stravování studentů a zaměstnanců VUT v Brně bylo v roce 2017 realizováno ve společných stravovacích zařízeních. Výjimkou byla tato stravovací zařízení: v areálu FSI – Technická 2, v areálu FCH – Purkyňova 118 a v areálu FEKT – Technická 10, kde jsou v provozu samostatné prostory sloužící ke stravování zaměstnanců

Ve stravovacích provozech byly v průběhu roku 2017 uspořádány dny kuchyní, vztahující se k různým příležitostem (např. staročeská kuchyně, jarní kuchyně, zvěřinové hody, „svatomartinská husa“, zabíjačkové hody a Mikulášské menu). Vždy se jednalo o zpestření jídelníčku, vítané studenty i zaměstnanci.

Graf 2 Vývoj stravování studentů a zaměstnanců v letech 2002 až 2017



VI.3 Stravování v doplňkové činnosti

Stravování v doplňkové činnosti bylo v roce 2017 realizováno v těchto formách:

- realizace gastronomických služeb, především během slavnostních akcí, výročí a konferencí pořádaných VUT v Brně nebo jeho součástí,
- stravování osob nepříslušejících k VUT ve stravovacích provozech VUT - zejména podávání obědů zaměstnancům firem, které sídlí v blízkosti stravovacích zařízení VUT,
- zajištění rautů a jiných cateringových akcí,
- prodej zboží ve všech provozech studentům, zaměstnancům VUT a dalším zákazníkům,
- stravování osob ubytovaných v rámci doplňkové činnosti, zejména podáváním snídaní hostům Hotelu Palacký*** v Caffè Baru Piccolo,
- vlastní výroba a prodej cukrářských výrobků a pravé italské zmrzliny.

Struktura výnosů ze stravování v doplňkové činnosti je uvedena v
tabulce 8:

TAB 8 Struktura výnosů doplňkové činnosti ve stravování v roce 2017 (částky bez DPH)

	externí strávníci	Prodej zboží	bufet	Doplňkový prodej	Vnitro výkony	Ostatní výnosy	celkem
Výnosy [Kč]	12 339 984,49	1 921 873,51	2 698 327,25	844 487,47	1 420 500,65	335 498,58	19 560 671,95
Podíl [%]	63,09	9,83	13,79	4,32	7,26	1,71	100

VII. INSTITUCIONÁLNÍ ROZVOJ

VII.1 Ochrana životního prostředí

V ochraně životního prostředí byl rok 2017 rokem bez výrazných změn. Nadále pokračovala separace odpadů, která probíhala v souvislosti s vlastními procesy na kolejích (likvidace vyřazených lednic, elektrospotřebičů, zářivek atd.) a v menzách (sklo, biologický odpad, papír atd.).

V roce 2017 měli studenti ubytovaní ve všech areálech kolejí VUT stejně jako v předešlých letech možnost separovat tyto komodity:

- PET lahve,
- papír,
- sklo,
- baterie,
- léky.

Na ochraně životního prostředí se nadále nemalou mírou podílí i snižování energetických náročností objektů kolejí a menz. Byla provedena I. etapa zateplení a výměny oken na bloku B07 v areálu Purkyňových kolejí, na kterou bude navazovat II. etapa v roce 2018.

VIII. TECHNICKÝ ROZVOJ

Koleje a menzy VUT v Brně každoročně věnují velkou pozornost správě hmotného majetku, který slouží pro zajištění služeb zákazníkům. I letos se technická oblast výroční zprávy dělí na stavební a nestavební investice a údržbu a rozvoj informačních technologií.

VIII.1 Stavební a nestavební investice a údržba

VIII.1.1 Stavební investice

ad 1) Purkyňovy koleje - úprava ohřevu TUV ve VS blok B04 (199 tis. Kč)

Jednalo se o demontáž topné vložky zásobníkového ohříváče OVS a demontáž ležatého výměníku VV2. Místo VV2 byl osazen blok VS pro přípravu TUV. OVS po demontáži topné vložky plní funkci akumulační nádrže. Systém je doplněn o expanzní nádobu na teplou vodu.

ad 2) Purkyňovy koleje - reko 4 ks osobních výtahů v obj. B04, B07 (1545 tis. Kč)

Jednalo se o rekonstrukci 4 ks osobních výtahů typ TOV525/7 z roku 1997, systém řízení 2+2 DUPLEX. U každého výtahu byla provedena výměna trakční kladky nosných

lan, brzdného obložení, kompletní výměna rozvaděče s frekvenčním řízením, které bude komunikovat s novými ovládači výtahu, výměna všech kladek pohonů šachetních a kabinových dveří, výměna bezpečnostních prvků, reko EI včetně vlečných kabelů a snímačů polohy, výměna vnějších i vnitřních displejů.

ad 3) Purkyňovy koleje - dodávka rozvodů pro stud. poč. Wi-Fi síť na bl. B04, B02 (527 tis. Kč)

Jednalo se o dodávku a instalaci kabelových rozvodů a přípojek pro stud. poč. Wi-Fi síť. Horizontální rozvody jsou provedeny hvězdicovou topologií s výchozím bodem ve stávajících datových rozvaděčích. Jsou instalovány vždy 2 konektory datových zásuvek, které jsou umístěny ve velkých neprůhledných plastových boxech připevněných na stěnách uvnitř pokojů. Celkem bylo instalováno na bl. B02 27 ks a na bl. B04 37 ks nástěnných plastových boxů.

ad 4) Purkyňovy koleje - rozšíření PC sítí v 1. PP bl. B04 (22 tis. Kč)

Jednalo se o rozšíření počítačové sítě pro kancelář v 1. PP bl. B04. Byly instalovány 3 dvoj zásuvky s připojením do KolejNetu.

ad 5) Purkyňovy koleje - zateplení obvodového pláště a výměna oken bl B07 I. etapa (18 283 tis. Kč)

V rámci stavebních prací v 1. etapě stavby za rok 2017 byly provedeny zejména následující stavební práce a dodávky: kompletní výměna okenních výplní na SV a JV straně budovy vč. zednického zapravení, výmalby čelní stěny pokojů a dotčených prostorů, montáže vnitřních parapetů a montáže vnitřních lamelových okenních žaluzií, kompletní dodávka a montáž lehkého skleněného obvodového pláště ze smaltovaného skla na SV straně budovy v kombinaci s kontaktním zateplovacím systémem ETICS, dodávka a montáž obvodového pláště ze sendvičových panelů na schodišťovém tělese JV fasády v kombinaci s kontaktním zateplovacím systémem ETICS na ploše JV fasády, provedení keramického obkladu soklu a okapového chodníku na SV fasádě, montáž nových 5 ks skrytých svislých bleskosvodů na SV fasádě a jejich provizorní propojení se stávajícím systémem.

ad 6) Purkyňovy koleje - přepažení studovny SDK příčkou bl. B04 (15 tis. Kč)

Jednalo se o přepažení studovny č. 1301 bl. B04 sádrokartonovou příčkou.

ad 7) Purkyňovy koleje - dodávka optické a metalické PC studentské sítě v 3. NP bl. B04 (53 tis. Kč)

Jednalo se o propojení datových uzlů studentské počítačové sítě optickými kabely. Byl propojen uzel v 3. NP s uzlem v 6. NP a stejný uzel v 3. NP s uzlem v 9. NP

ad 8) Purkyňovy koleje - PD rozdělení topného systému objektu B07 na dvě větve (49 tis. Kč)

V roce 2017 byla zpracovaná projektová dokumentace na rozdělení topného systému objektu B07 na dvě větve podle fasád (východní a západní) včetně osazení ekvitermní regulace na tyto větve.

ad 9) Purkyňovy koleje - PD měření spotřeb tepla a plynu - pro KGJ Purkyňova B02 a objekty B02 a B05 (40 tis. Kč)

V roce 2017 byla zpracovaná projektová dokumentace na nové měření spotřeby tepla a plynu zdrojů KaM VUT.

ad 10) Koleje Pod Palackého vrchem - dodávka rozvodů pro stud. poč. Wi-Fi síť na bl. A04, A05 (807 tis. Kč)

Jednalo se o dodávku a instalaci kabelových rozvodů a přípojek pro stud. poč. Wi-Fi síť. Horizontální rozvody jsou provedeny hvězdicovou topologií s výchozím bodem ve stávajících datových rozvaděčích. Jsou instalovány vždy 2 konektory datových zásuvek, které jsou umístěny ve velkých neprůhledných plastových boxech připevněných na stěnách uvnitř pokojů. Celkem bylo instalováno na bl. A04 56 ks a na bl. A05 56 ks nástěnných plastových boxů..

ad 11) Koleje Pod Palackého vrchem - el. přístupový systém a kamerový dohled na bl. A05 (7 185 tis. Kč)

V objektu A05 byl vybudován kamerový (CCTV) a přístupový systém (EKV). CCVT je realizován s plně digitálními IP kamerami umístěnými na chodbách. Pro zamezení vstupu neoprávněných osob byl instalován přístupový systém s bezkontaktní identifikací, využívající v současnosti používané studentské a zaměstnanecké karty Mifare, DesFire. Dveře jsou vybaveny online čtečkami, umožňujícími vstup do pokojů vymezenému okruhu osob, které určují údaje v ubytovacím systému IS KaM4. Veškeré systémy jsou provozovány po samostatné, nově vybudované síti (kabeláž kat. 6). Datové rozvaděče sítě jsou umístěny v 3. a 7. NP.

ad 12) Koleje Pod Palackého vrchem - reko 16 buněk pokojských a buněk 41 bl. A05 (5 078 tis. Kč)

Předmětem stavebních prací byla rekonstrukce 18-ti hygienických buněk (bytových jader) v obj. A05 v rozsahu 1.-9. NP. Jedná se o pokoje naproti schodišťovému prostoru s výtahem v obou dilatačních celcích. Provedenými stavebními úpravami vznikly šatny pokojských, místnosti pokojských a kuchyňky studentských pokojů vč. příslušných hygienických zařízení. Byla provedena kompletní demontáž zařizovacích předmětů vč. přípojovacích instalačních rozvodů, El a VZT, bylo provedeno vybourání stěn a podhledů pův. byt. jader vč. dveří a demontovány nášlapné vrstvy podlah. Do nosných konstrukcí budovy nebylo zasahováno. Byly vyzděny nové příčky v hygienických buňkách, v místnostech hyg. zařízení a za novou kuch. linkou obloženy keramickým obkladem. V nových prostorách WC, umývárny a sprch. boxu byly nově provedeny podlahy z keramické dlažby, v prostoru kuchyňky je podlaha z PVC. V místnostech hyg. zařízení byl

proveden pod keramickou dlažbou a obkladem sprchového boxu hydroizolační pružný flexibilní nátěr v klasifikaci proti gravitační vodě. V rekonstruovaných prostorách byla osazena nová dveřní křídla a nové kuch. linky vč. indukční varné desky a odsavače par. Dále byly nově osazeny veškeré zařizovací předměty, nově provedeny veškeré rozvody kanalizace, teplé i studené vody, VZT a EI. Do stěn instalačních šachet byla osazena revizní dvířka s požadovanou požární odolností.

ad 13) Koleje Pod Palackého vrchem - reko hromosvodů bl. A02 a A05 (189 tis. Kč)

Na obj. A02 a A05 byla provedena rekonstrukce hromosvodů dle vyhlášky 268/2009 Sb.

ad 14) Koleje Pod Palackého vrchem - vyvložkování komínu v kotelně (235 tis. Kč)

Jednalo se o vyvložkování komínů od KGJ v plynové kotelně koleji PPV.

ad 15) Koleje Pod Palackého vrchem - přepažení recepce SDK příčkou bl. A02 (11 tis. Kč)

Jednalo se o přepažení recepce na vrátnici bl. A02 sádkartonovou příčkou.

ad 16) Koleje Pod Palackého vrchem - dodávka optické a metalické PC studentské sítě v bl. A02 (25 tis. Kč)

Jednalo se o propojení administrativní sítě KaM v místnosti 108 v 1. NP se studentskou počítačovou sítí KolejNet v místnosti 126 v 1. NP 10 metalickými linkami UTP.

ad 17) Koleje Pod Palackého vrchem – PD výměna výkladců a oken obj. A06 (101 tis. Kč)

V roce 2017 byla zpracovaná projektová dokumentace na výměnu výkladců prodejní části a oken spojovacího krčku bloku A06. Realizace stavební části byla rozdělena do dvou etap. V první etapě v roce 2017 byla provedena výměna oken ve spojovacím krčku v hodnotě 81 446,- Kč. Zbývající část – výměna výkladců prodejní části proběhne dle SoD v termínu do 31.8.2018.

ad 18) Koleje Pod Palackého vrchem - PD měření spotřeb tepla a plynu - pro objekt kotelna A01 (16 tis. Kč)

V roce 2017 byla zpracovaná projektová dokumentace na nové měření spotřeby tepla a plynu zdrojů KaM VUT.

ad 19) Koleje Pod Palackého vrchem - PD reko kavárny na pivnici s obsluhou na bloku A06 1.NP (123 tis. Kč)

V roce 2015 byla zpracovaná studie na rekonstrukci stávající kavárny na pivnici s obsluhou. Byla zpracována studie interiérového řešení v návaznosti na gastro vyba-

vení. V roce 2016 byla na základě této studie zpracována projektová dokumentace na stavební úpravy kavárny a vstupní haly. Následně proběhlo připomínkování PD ze strany studentů. V roce 2017 byla PD dokončena.

ad 20) Mánesovy koleje - reko chodníku před vstupem MU (299 tis. Kč)

Jednalo se o rekonstrukci dlažby před hlavním vstupem do objektu kolejí MU.

ad 21) Menza Purkyňova - PD reko menzy – studie technologie stravování (59 tis. Kč)

V roce 2017 byla zpracovaná a dokončena studie provozního řešení a změny dispozice 1.NP a 2.NP v objektu menzy Purkyňova 2640/93 – objekt B08.

ad 22) Menza a výdejna PPV - doplnění LED nouzových svítidel a zásuvek (156 tis. Kč)

Jednalo se o EI práce v prostorách menzy a výdejny - doplnění počtu LED nouzových svítidel a el. přívodů a o doplnění 12 ks zásuvek a jističů v rozvaděči.

Následující tabulka obsahuje přehledný seznam všech investičních akcí realizovaných v roce 2017:

TAB 9 Přehled stavebních investic realizovaných v roce 2017 (vtis. Kč bez DPH)

číslo	název akce	Celkem
1	Purkyňovy koleje - úprava ohřevu TUV ve VS blok B04	199
2	Purkyňovy koleje - reko 4 ks osobních výtahů v obj. B04, B07	1 545
3	Purkyňovy koleje - dodávka rozvodů pro stud. poč. Wi-Fi sítě na bl. B04, B02	527
4	Purkyňovy koleje - rozšíření PC sítě v 1. PP bl. B04	22
5	Purkyňovy koleje - zateplení obvod. pláště a výměna oken bl. B07	18 283
6	Purkyňovy koleje - přepažení studovny SDK příčkou bl. B04	15
7	Purkyňovy koleje - dodávka optické a metalické PC studentské sítě v 3. NP bl. B04	53
8	Purkyňovy koleje - PD rozdělení top. systému objektu B07 na dvě větve	49
9	Purkyňovy koleje - PD měření spotřeb tepla a plynu - pro KGJ Purkyňova B02 a objekty B02 a B05	40
	Areál Purkyňových kolejí celkem	20 733
10	Koleje Pod Palackého vrchem - dodávka rozvodů pro stud. poč. Wi-Fi sítě na bl. A04, A05	807
11	Koleje Pod Palackého vrchem - el. přístupový systém a kamerový dohled na bl. A05	7 185
12	Koleje Pod Palackého vrchem - reko 16 buněk pokojských a buněk 41 bl. A05	5 078
13	Koleje Pod Palackého vrchem - reko hromosvodů bl. A02 a A05	189
14	Koleje Pod Palackého vrchem - vyložkování komínu v kotelně	235
15	Koleje Pod Palackého vrchem - přepažení recepce SDK příčkou bl. A02	11
16	Koleje Pod Palackého vrchem - dodávka optické a metalické PC studentské sítě v bl. A02	25
17	Koleje Pod Palackého vrchem – PD výměna výkladů a oken obj. A06 s částečnou realizací (I. etapa) v roce 2017	101
18	Koleje Pod Palackého vrchem - PD měření spotřeb tepla a plynu - pro objekt kotelnu A01	16
19	Koleje Pod Palackého vrchem – PD reko kavárny na pivnici s obsluhou na bloku A06 1.NP	123
	Areál kolejí Pod Palackého vrchem celkem	13 770
20	Mánesovy koleje - reko chodníku před vstupem MU	299
	Areál Mánesových kolejí celkem	299
21	Menza Purkyňova - PD reko menzy – studie technologie stravování	59
	Menza Purkyňova celkem	59
22	Menza a výdejna PPV – doplnění LED nouzových svítidel a zás.	156
	Menza PPV celkem	156
CELKEM		35 017

VIII.1.2 Nestavební investice

Investiční prostředky na nákup SZNN zajišťované Kolejemi a menzami VUT v Brně v roce 2017 byly použity především na rozšíření programového vybavení KaMa doplnění technologických zařízení kolejí a menz a strojového parku na RS Ramzová.

- Kolej PPV - podlahové mycí stroje 4 ks (272 tis. Kč), pračka a sušička Miele (119 tis. Kč)
- Listový kolej - podlahový mycí stroj 1 ks (68 tis. Kč)
- RS Ramzová - osobní vůz Dacia Duster (298 tis. Kč), malotraktor s přední otočnou radlicí (394 tis. Kč)
- Ředitelství kolejí a menz - integrační bezpečnostní systém pro KaM VUT (312 tis. Kč), výměna vyhořelého záložního zdroje nepřetržitého napájení v datovém centru (175 tis. Kč)

Celkové náklady na pořízení nestavebních investic v roce 2017 – 1 637 877,- Kč bez DPH

VIII.1.3 Neinvestiční náklady

Drobný majetek - nákupy

Nejvýznamnější nákupy drobného majetku za rok 2017 pro provoz kolejí:

- Chladničky pro studenty – 174 ks (566 tis. Kč)
- Povlečení na přikrývky a polštáře, prostěradla a potahy na matrace (1089 tis. Kč)
- Matrace (342 tis. Kč)
- Stolní lampy pro studenty – 470 ks (160 tis. Kč)
- Nábytek do 30 ti pokojů hotelového typu ve 2. NP bloku A02 (1597 tis. Kč)

Celkové náklady na nákup drobného majetku: provoz kolejí v roce 2017 – 2597 517,- Kč bez DPH.

Nejvýznamnější nákupy drobného majetku za rok 2017 pro provoz menz:

- Restaurace, menzy a bufety – dovybavení provozů drobným majetkem (154 tis. Kč)

Celkové náklady na nákup drobného majetku: provoz menz v roce 2017 – 153 849,- Kč bez DPH.

VIII.1.4 Opravy a údržba

Pro zajištění hlavní a doplňkové činnosti v roce 2017 byly na opravy a údržbu provozů Kolejí a menz VUT v Brně vynaloženy prostředky v celkové výši 17 216 245,- Kč bez DPH. Kromě běžné údržby spojené s provozem byly prostředky čerpány především na:

Purkyňovy koleje

B02-05 výměna PVC na 9 pokojích
B07 výměna PVC na 10 pokojích - oprava po stavbě
B07 výměna PVC dlouhá chodba 1 strana 6 pater
B05 výměna PVC dlouhá chodba 3. a 4. NP
B07 oprava obkladů
čištění střech včetně drobných oprav mimo B03 a B06
čištění dešťových vpustí tlakovým vozem 2x ročně
B02-07 čištění stoupaček od pisoárů – 4 x ročně
B02,03,04 drobné opravy maleb schodiště, WC, kanceláře
B04 drobné opravy na pokojích, kuchyňkách, koupelnách, WC a chodbách
B05,06,07 drobné opravy maleb schodiště, WC, pokoje, kuchyňky
B04, 05, 07 - výměna zařizovacích předmětů ZTI
oprava nábytku na pokojích před nástupem studentů
B05 repase vestavěných skříní pokojů 4. NP
oprava a kontrola oken před zimou
B04 umytí venkovní části oken a fasády
areál – opravy laviček

Mánesovy koleje

oprava vstupního venkovního schodiště, propadlého chodníku
D01, 02 - výměna zařizovacích předmětů ZTI
oprava nábytku před začátkem školního roku

Listovy koleje

C01 výměna PVC na 20 pokojích
čištění stoupaček od pisoárů – 4 x ročně
C01, C02, C03 malování soc. zařízení
C01, C02, C03 malování studoven
C01, 02 - výměna zařizovacích předmětů ZTI
oprava nábytku před začátkem školního roku
opravy laviček v areálu

Koleje Pod Palackého vrchem

A04 výměna PVC ve 2 studovnách
A04 výměna PVC na schodech do sklepa
A02 výměna PVC sklad prádla
čištění střech včetně drobných oprav
čištění dešťových vpustí tlakovým vozem 2x ročně
A05 oprava sítí proti holubům
A02 opravy maleb po výměně zásuvek
A02-05 drobné opravy maleb
A02 malování schodiště vč. výtahové šachty
A02 malování patrových kuchyněk 17 ks
A03 malba 4 pater stud. pokojů 3.-6. NP
A04 výměna hydrantové vody v 1. PP
oprava nábytku před začátkem školního roku
A04 výměna vnitřních dveří pokojů 20 ks

A04 doplnění protipožárních dveří do kuchyněk
A02-05 oprava madel zábradlí
A02-05 mytí oken, čištění fasády

Rekreační středisko Ramzová

provedení opravy redukčních ventilů ÚT na pokojích v objektech č. 57/1, 58/2, 58/5, 59/1 a 59/2
výměna ventilátorů v koupelnách pokojů v objektech č. 56, 57, 58, 59

Menzy a výdejny

Menza Purkyňova – výměna prasklého kanalizačního potrubí v suterénu
Menza Purkyňova – čištění ležaté kanalizace a vpustí
Menza Purkyňova - mytí vnitřních prosklených stěn
Menza Purkyňova – opravy plynových kotlů
Vymalování stravovacích provozů
Revize, údržba a opravy technologického vybavení menz
Drobné zednické opravy na všech PJ – opadané obklady, pourážené rohy apod.
Opravy chladicích zařízení
Vyžádané drobné opravy dle hygienického auditu vč. čištění odtahového potrubí VZT

Společné práce (včetně služeb) na všech PJ

Stejně jako v minulých letech zahrnují náklady za průzkumové práce a studie, projekční práce, poradenství a technickou pomoc, likvidaci odpadů, stěhování a likvidaci vyřazeného, opotřebovaného, délkou užívání poškozeného majetku, vybírání a likvidaci tukových jímek vč. rozboru odpadních vod, údržbu areálů - údržbu zeleně, redukci keřů a stromů a úklidy areálů, opravy veřejného osvětlení areálů, úklidové práce - pastování lina, čištění koberců, mytí oken, čištění a mytí technologie menz, písmomalířské práce, opravy vnitřního a venkovního informačního systému, údržbu reklamních ploch, údržbu a provádění oprav na sportovištích, terénní úpravy, plánografické práce, sklenářské práce, drobné malířské práce, zednické práce a drobné opravy PVC podlah, drobné opravy nábytku, drobné opravy a seřízení oken před zimou, revize a opravy elektroinstalací a přenosných el. spotřebičů, trafostanic, bleskosvodů, rozvodů plynu, EPS, EZS, hydrantů, hasících přístrojů, evakuačního rozhlasu, tlakových nádob, výtahů, opravy VZT a klimatizace, ÚT a ZTI, servis a opravy praček a sušiček, čištění dešťových vpustí, střešních žlabů a svodů, střech vč. drobných oprav, kanalizace a stoupaček, cejchování měřičů energií a vody, úklidové práce po opravách a rekonstrukcích, revize, provoz, opravy a údržba energetických zařízení.

VIII.2 Informační technologie

Nejdůležitějším informačním systémem využívaným na Kolejích a menzách a zajišťujícím jejich provoz byl IS KaM4. Pro nákup surovin do menz bylo použito propojení tohoto systému na internetový nákupní portál FirstBuySale. Přestože se jedná o programové produkty dvou konkurenčních firem, spolupracují oba systémy spolehlivě a bez potíží již několik let. V rámci VUT v Brně je stále podporována strategie jediného centrálního konta, každého studenta a zaměstnance VUT, spravovaného informačním systémem ISKaM4. Primární funkcí tohoto systému je zajistit, aby finanční prostředky deponované na kontě sloužily k placení za stravu a služeb spojených s ubytováním na KaM. Funkcionalita systému umožňuje, aby konto bylo využíváno i pro úhradu služeb poskytovaných na všech fakultách a součástech VUT. Jedná o platby za kopírování, tisky a platbu tzv. mikropoplatků, což jsou úhrady za různé správní a administrativní úkony poskytované přímo na fakultách.

Podobně, jako v minulém roce i letos zajišťovaly KaM prodej jídel na největším brněnském plese - *studentském plese VUT*, který se konal na výstavišti. Jak z tohoto plesu, tak ze všech plateb uskutečněných na KaM, se již druhým rokem odesílají veškeré potřebné údaje do Elektronické evidence tržeb (EET). Několik kontrol, které jsme absolvovali, nenašlo žádná pochybení.

KaM se stále snaží využíváním moderních komunikačních technologií zvyšovat standard služeb poskytovaných studentům a zlepšit jejich informovanost a komunikaci s nimi. Upozornění, na blížící se důležité termíny spojené s ubytováním nebo na zanedbání některých povinností ke KaM, jsou studentům zasílána elektronickou poštou do jejich e-mailových schránek nebo pomocí SMS zpráv. Dlouhodobě jsou také využívány LCD panely s jídelníčky, umístěné ve všech stravovacích provozech. Na těchto panelech jsou zveřejňovány informace o různých akcích a důležitých termínech, spojených se životem studentů na kolejích. Jedná se například o termíny podávání přihlášek na ubytování nebo informace o soutěžích jako je Kolej roku, EBEC Brno apod. Studenti i zaměstnanci jsou zde upozorňováni na otevírání nových provozů nebo na některé užitečné aplikace apod. Na LCD panelech jsou také promítány video klipy upozorňující na možnost re- kreačního využití v RS Ramzová.

Do kategorie, využití moderních technologií, spadá i jedna z největších investičních akcí roku 2017 – kamerový a přístupový systém na bloku A05, na kolejích Pod Palackého vrchem. S využitím informací o ubytovaných studentech z IS KaM4 byl na tomto bloku realizován nový přístupový systém, který umožnil zrušit současný systém standardních klíčů. Pro vstup do pokojů, jejich zamykání a odemykání, jsou využity studentské nebo zaměstnanecké karty používané na VUT (mohou to být např. i ISIC karty). Začátek a konec ubytování nebo změna pokoje je automaticky přebírána z ubytovací části systému IS KaM4, takže se v přístupovém systému automaticky aktualizuje karta, kterou je možno pokoj odemknout a automaticky se nastavuje od kdy, do kdy je to danou kartou možné.

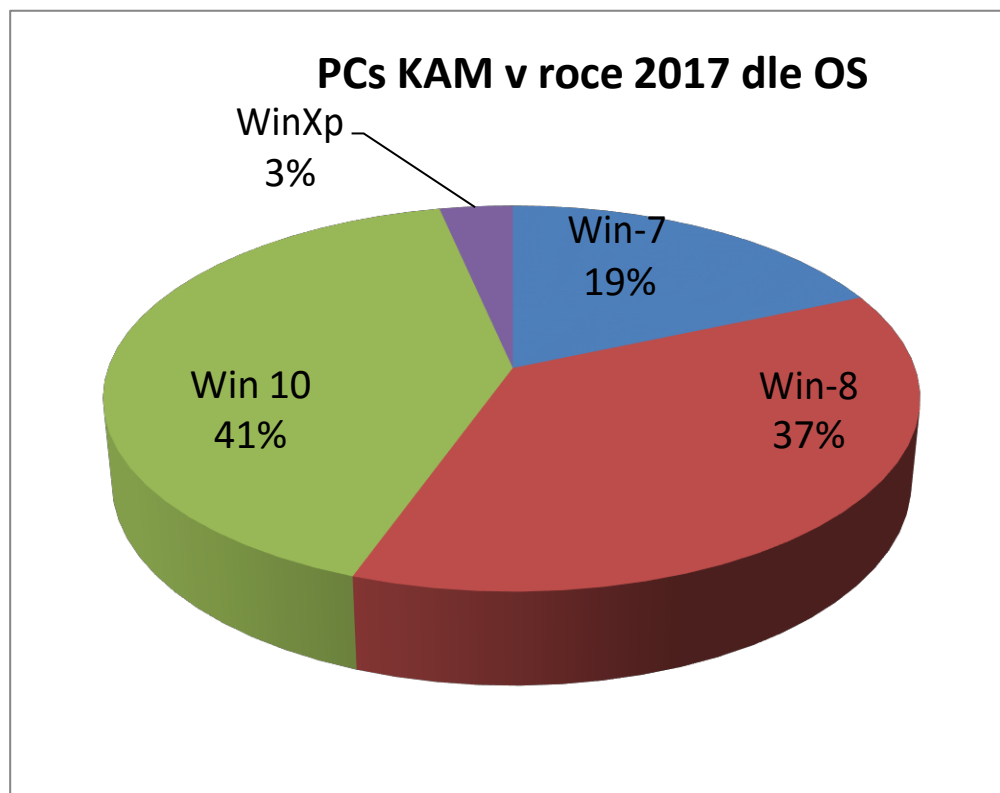
V průběhu roku 2017 byl nadále upravován web KaM dle požadavků vedení VUT na nový vizuální styl. Mimo hlavního webu KaM, na adrese www.kam.vutbr.cz, spravuje oddělení informačních a komunikačních technologií (dale jen OIKT) také weby propagující některé komerční aktivity KaM, jako web www.purkynova.cz nabízející cateringové služby nebo web Hotelu Palacký (www.hotel-palacky.cz). Zde se zájemci o ubytování v 3* Hotelu Palacký mohou dozvědět veškeré informace o podmínkách ubytování a dalších službách poskytovaných hotelem nebo si on-line rezervovat volný hotelový pokoj.

Označení veškerého majetku KaM čárovými kódy umožňuje již několik let provádět efektivně inventarizaci majetku KaM pomocí systému ProBaze a výsledky automaticky

přenášet do celoškolského ERP SAP. V provozu byly také další aplikace, jako Elektronické knihy závad, Kreditní systém, Insolvenční rejstřík nebo Elektronická kniha přání a stížností.

Také v roce 2017 pokračovalo upgradování operačních systémů na všech osobních počítačích KaM to jak z důvodu ukončení podpory OS Windows XP, tak i nahrazování OS Windows 7 a Windows 8 (respektive Windows 8.1) systémem Windows 10. V současnosti ještě zůstává, z provozních důvodů (dodavatelé nejsou schopni dodat používané programové vybavení pro vyšší verze Windows), na několika strojích OS Windows XP. Situace na konci roku 2017 ilustruje následující graf.

GRAF 3 Rozdělení osobních počítačů na KaM dle verze OS Windows



Úpravy se v roce 2017 netýkaly pouze programového vybavení. Pro zvýšení bezpečnosti zařízení umístěných v centrální servrovně KaM zde byl instalován nový výkonnější záložní zdroj (dale jen UPS). V budovách A04 a A05 byly zprovozněny centrální UPS, které slouží k zálohování napájení všech aktivních prvků studentské sítě umístěných v datových uzlech těchto budov.

Zasíťování studentských pokojů na kolejích VUT v Brně již před několika lety dosáhlo téměř 100%. Proto v této oblasti nedochází k nějakému bouřlivému rozvoji jako v dřívějších letech. KaM se zde zaměřují spíše na údržbu a případné opravy stávajících kabelových rozvodů a koncových zásuvek. V roce 2017 byly rozšířeny propoje optickými kabely mezi datovými uzly studentské sítě na Purkyňových kolejích.

Tak jak jsou požadavky na „drátovou“ počítačovou síť již několik let satureovány, tak naopak stále rostou požadavky studentů na pokrytí kolejí sítí WiFi. Nejvýznamnější akcí v oblasti studentských sítí bylo, v roce 2017, natažení kabelových rozvodů pro pokrytí studentských pokojů sítí WiFi na Purkyňových kolejích, na blocích B02 a B04 a na

kolejích Pod Palackého vrchem na blocích A04 a A05. Tím bylo v roce 2017 dosaženo stavu, kdy pro ubytované studenty a zaměstnance jsou všechny ubytovací prostory a většina menz pokryty WiFi sítí.

Od roku 2016, kdy bylo posíleno WiFi připojení k Internetu v ubytovacích objektech RS Ramzová, nebyly hlášeny žádné problémy s připojením ani v této odlehle lokalitě.

Subjektům, které nesplňují *Zásady přijatelného užití* národní výzkumné sítě CESNET, byla poskytnuta možnost připojení prostřednictvím komerčního poskytovatele připojení. Podobně jako v minulých letech využili této možnosti hoteloví hosté, firmy poskytující služby studentům v pronajatých prostorách v jednotlivých areálech KaM a někteří podnikající studenti.

IX. EKONOMIKA

Na ekonomické aspekty vývoje Kolejí a menz VUT v Brně se zaměřuje závěrečná část výroční zprávy. V oblasti ekonomiky byly v roce 2017 podstatné tyto změny, události a opatření:

- významný objem investičních prostředků,
- významný hospodářský výsledek.

Výnosy hlavní činnosti tvořily především:

- | | |
|---|------------------|
| • tržby za ubytování studentů (kolejné) | 137 866 725,- Kč |
| • tržby za studentské stravování | 41 950 288,- Kč |
| • tržby za stravování zaměstnanců VUT | 590 098,- Kč |
| • dotace na stravování MŠMT | 14 308 000,- Kč |

K zajišťování hlavní činnosti přispívá MŠMT dotací na stravování studentů. Koleje a menzy VUT v Brně obdržely v roce 2017 dotaci na stravování studentů ve výši 14 575 540,-. Účelové dotace v roce 2017 byly plně vyčerpány.

Výnosy Kolejí a menz VUT v Brně z hlavní činnosti byly použity na krytí běžných nákladů a na služby pro zajištění provozu nákladových středisek, na které bylo vynaloženo 153 723 317,23 Kč.

Hospodářský výsledek Kolejí a menz VUT v Brně v hlavní činnosti za rok 2017 činil po zdanění 28 124 846,- Kč.

Ukazatele výkonnosti v hlavní činnosti jsou zpracovány v tabulce 10 (dle metodiky MŠMT) a tabulce 11.

TAB 10 Ukazatele výkonnosti ubytování a stravování

viz Přílohová část Výroční zprávy KaM:

- Příloha č. 1 - tabulka MŠMT – „Tabulka 10 Neinvestiční náklady a výnosy – Koleje a menzy (KaM)“ s přílohami:
- Příloha č. 2 – Stravovací provozy KaM – k tabulce č. 10.a - Stravování (MŠMT)
- Příloha č. 3 – Ubytování – k tabulce č. 10.b - Ubytování (MŠMT)

TAB 11 Přepočet neinvestičních nákladů na jedno hlavní jídlo*

Druh nákladů	Kč	Počet jídel			Průměrné náklady na jedno jídlo
		studenti	zaměstnanci	celkem	
Celkové náklady – hlavní činnost	35 757 655,	824 304	107 100	931 404	38,39
Celkové náklady na vydané porce, vč. externích strávníků	47 279 291			1 070 630,	44,16

* V nákladech nejsou zahrnuty náklady na potraviny a odpisy z účelových dotací

Koleje a menzy VUT v Brně jsou na základě živnostenských listů oprávněny k podnikatelské činnosti. Výnosy doplňkové činnosti jsou především příjmy z pronájmů nebytových

prostor, přefakturace energií, telefonních a ostatních služeb, ubytování zaměstnanců školy a krátkodobých pronájmů, ubytování a stravování hostů, stravování cizích strávníků, tržeb za prodané zboží.

Náklady doplňkové činnosti byly náklady spojené s provozem: potraviny, běžná údržba, služby (praní prádla, aj.), energie, mzdové náklady včetně pojištění, režie, náklady zlepšující podmínky k provádění DČ a ostatní náklady.

Hospodářský výsledek Kolejí a menz VUT v Brně v doplňkové činnosti za rok 2017 činil po zdanění 12 628 307,- Kč.

Celkový Hospodářský výsledek po zdanění Kolejí a menz VUT v Brně roku 2017 - zisk ve výši 40 753 153,- Kč byl navržen převést v plné výši do Fondu reprodukce investičního majetku (FRIM).

Disponibilní hospodářský výsledek roku 2017 převedený do FRIM činí 40 753 153,- Kč. Přehled vývoje ve fondech je v tabulce 12.

TAB 12 Fondy

	Fond odměn	Fond rezervní	FRIM	Fond sociál- ní	Celkem
Stav k 1. 1. 2017	422	767 399	21	0	22 718 752
Čerpání fondu	0	0	35	0	35 692 774
Tvorba fondu	0	0	58	0	58 090 062
Stav k 31. 12. 2017	422	767 399	44	0	45 116 040
Nárok na přiděl do fondu za rok 2017	0	0	40	0	40 753 153
Předpokládaný stav po přidělu	422	767 399	85	0	85 869 193

- FRIM byl v roce 2017 tvořen z hospodářského výsledku roku 2016 ve výši 29 048 137,30 Kč a odpisů za rok 2017

Přehled hospodaření Kolejí a menz VUT v Brně v roce 2017 je v přehledu v tabulce 13.

TAB 13 Příloha k účetní závěrce - Přehled hospodaření Kolejí a menz VUT v Brně v roce 2017

Položka		Hlav. NH činnost	Hlav. H činnost	Doplň. H činnost	Hospod. činnost	Celkem
* A. NÁKLADY	1					
* I. Spotř. nákupy a nakupované služby	2	738.774,30	96.578.308,04	16.193.009,56	112.771.317,60	113.510.091,90
1. Spotřeba materiálu, energií a ost	3	317.941,30	62.007.638,71	12.396.415,28	74.404.053,99	74.721.995,29
2. Prodané zboží	4			1.454.428,63	1.454.428,63	1.454.428,63
3. Opravy a udržování	5	55.277,79	17.276.253,75	611.895,85	17.888.149,60	17.943.427,39
4. Náklady na cestovné	6		24.455,03	724,00	25.179,03	25.179,03
5. Náklady na reprezentaci	7		3.596,00	27.910,00	31.506,00	31.506,00
6. Ostatní služby	8	365.555,21	17.266.364,55	1.701.635,80	18.968.000,35	19.333.555,56
* II. Změna stavu zásob a aktivace	9					
7. Změna stavu zásob vlastní činnos	10					
8. Aktivace materiálu, zboží a vnit	11					
9. Aktivace dlouhodobého majetku	12					
* III. Osobní náklady celkem	13	13.793.995,18	40.898.895,94	4.259.076,48	45.157.972,42	58.951.967,60
10. Mzdové náklady	14	10.229.036,92	29.917.368,57	3.177.722,59	33.095.091,16	43.324.128,08
11. Záonné sociální pojištění	15	3.462.373,63	10.041.871,24	1.024.015,20	11.065.886,44	14.528.260,07
12. Ostatní sociální pojištění	16					
13. Záonné sociální náklady	17	102.584,63	939.656,13	57.338,69	996.994,82	1.099.579,45
14. Ostatní sociální náklady	18					
* IV. Daně a poplatky celkem	19		18.072,00		18.072,00	18.072,00
15. Daně a poplatky	20		18.072,00		18.072,00	18.072,00
* V. Ostatní náklady celkem	21	42.770,52	-17.222.301,38	14.847.072,69	-2.375.228,69	-2.332.458,17
16. Smluv. pokuty a úroky z prodlení	22					
17. Odpis nedobytné pohledávky	23					

18.Nákladové úroky	24					
19.Kursově ztráty	25		557,82	107,38	665,20	665,20
20.Dary	26					
21.Manka a škody	27		36.344,02		36.344,02	36.344,02
22.Jiné ostatní náklady	28	42.770,52	-17.259.203,22	14.846.965,31	-2.412.237,91	-2.369.467,39
* VI.Odpisy,prod. majetek,tvorba rezerv	29	1.714.316,00	27.533.434,92	1.507.582,03	29.041.016,95	30.755.332,95
23.Odpisy DNM a DHM	30	1.714.316,00	27.533.434,92	1.508.490,03	29.041.924,95	30.756.240,95
24.Prodaný DNM a DHM	31					
25.Prodané cenné papíry a vklady	32					
26.Prodaný materiál	33					
27.Tvorba rezerv a oprav. položek	34			-908,00	-908,00	-908,00
* VII.Poskytnuté příspěvky celkem	35					
28.Poskyt.přísp. zúč.mezi org.slož.	36					
* VIII.Daň z příjmů celkem	37		4.692.334,54		4.692.334,54	4.692.334,54
29.Daň z příjmů	38		4.692.334,5		4.692.334,54	4.692.334,54
** NÁKLADY CELKEM	39	16.289.856,00	152.498.744,06	36.806.740,76	189.305.484,82	205.595.340,82
* B.VÝNOSY	40					
* I.Provozní dotace	41	14.575.540,00				14.575.540,00
1.Provozní dotace	42	14.575.540,00				14.575.540,00
* II. Přijaté příspěvky celkem	43					
2.Přij.přísp.zúč.mezi org.složkami	44					
3.Přijaté příspěvky (dary)	45					
4.Přijaté členské příspěvky	46					
* III.Tržby za vlast.výk.a za zboží ce.	47		177.166.642,79	43.682.402,05	220.849.044,84	220.849.044,84
* IV.Ostatní výnosy celkem	48	1.714.316,00	3.428.200,19	5.752.645,98	9.180.846,17	10.895.162,17
5.Smluv. pokuty a úroky z prodlení	49		470.188,96	59.301,00	529.489,96	529.489,96
6.Platby za odepsané pohledávky	50					
7.Úroky	51		14.899,37		14.899,37	14.899,37
8.Kursově zisky	52		0,52		0,52	0,52
9.Zúčtování fondů	53					
10.Jiné ostatní výnosy	54	1.714.316,00	2.943.111,34	5.693.344,98	8.636.456,32	10.350.772,32
* V.Tržby z prodeje majetku, ... celkem	55		28.747,18		28.747,18	28.747,18
11.Tržby z prodeje DNM a DHM	56		28.747,18		28.747,18	28.747,18
12.Tržby z prod.cen.papírů a podílů	57					
13.Tržby z prodeje materiálu	58					
14.Výnosy z krátkod. fin. majetku	59					
15.Výnosy z dlouhod. fin. majetku	60					
** VÝNOSY CELKEM	61	16.289.856,00	180.623.590,16	49.435.048,03	230.058.638,19	246.348.494,19
*** C.Výsledek hospodaření před zdaněním	62		32.817.180,64	12.628.307,27	45.445.487,91	45.445.487,91
**** D.Výsledek hospodaření po zdanění	63		28.124.846,10	12.628.307,27	40.753.153,37	40.753.153,37

Vyjádření k hospodářskému výsledku 2017

Hospodářský výsledek za KaM VUT v Brně za rok 2017 byl ovlivněn:

- Konáním Olympiády dětí a mládeže, která přinesla mimořádný zisk, jak v oblasti ubytování i stravování
- V návaznosti na konání Olympiády nebylo možno provádět větší opravy a investice v ubytování i stravování vzhledem k termínu trvání akce.
- Ukončení odpisů na stravovacích provozech
- Zvýšení produktivity práce
- Nárůst strážníků

X. PŘÍLOHY

Příloha 1

Tabulka 10 Neinvestiční náklady a výnosy - Koleje a menzy (KaM)

Tabulka 10.a Neinvestiční náklady a výnosy - oblast stravování

													(v tis.Kč)
č.ř.	Menzy a ostatní stravovací zařízení na zákl. smluvního vztahu (1)	Náklady celkem		Výnosy								Výsledek hospodaření	
		v hlavní činnosti	v doplňkové činnosti	v hlavní činnosti					v doplňkové činnosti			v hlavní činnosti	v doplňkové činnosti
				od studentů	od zaměstnanců (2)	ostatní (3)	z dotace MŠMT	celkem	od cizích strávníků	ostatní	celkem		
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l=h-b	m=k-c
1	Stravovací provozy VUT v Brně	54 648	18 031	43 665	590		14 308	58 563	19 561		19 561	3 915	1 530
2	Dotace studenti - cizinci						267	267			0	267	0
3								0			0	0	0
4								0			0	0	0
5								0			0	0	0
6	Celkem	54 648	18 031	43 665	590	0	14 575	58 830	19 561	0	19 561	4 182	1 530

Poznámky

(1) V případě potřeby rozšířit počet řádků.

(2) V případě, že výnosy od zaměstnanců škola vede v doplňkové činnosti, zahrne tyto prostředky do sl. "j" a výši těchto výnosů konkrétně uvede v komentáři

(3) V případě získání prostředků na činnost v oblasti stravování z jiných veřejných zdrojů než prostředků kap. 333, VŠ uvede tuto skutečnost do sl "f" a pod tabulkou stručně upřesní, o co se jedná.

Tabulka 10.b Neinvestiční náklady a výnosy - oblast ubytování

													(v tis.Kč)
č.ř.	Koleje a ostatní ubytovací zařízení provozované VVŠ (1)	Náklady celkem		Výnosy								Výsledek hospodaření	
		v hlavní činnosti	v doplňkové činnosti	v hlavní činnosti					v doplňkové činnosti			v hlavní činnosti	v doplňkové činnosti
				od studentů	od zaměstnanců (2)	ostatní (3)	z dotace MŠMT	celkem	od cizích ubytovaných	ostatní	celkem		
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l=h-b	m=k-c
1	ubytovací provozy VUT v Brně	76 965	14 015	137 867				137 867	20 640		20 640	60 902	6 625
2	ostatní činnosti	37 175	4 760			216		216		9 234	9 234	-36 959	4 474
3								0			0	0	0
4								0			0	0	0
5								0			0	0	0
6	Celkem	114 140	18 775	137 867	0	216	0	138 083	20 640	9 234	29 874	23 943	11 099

Poznámky

(1) V případě potřeby rozšířit počet řádků.

(2) V případě, že výnosy od zaměstnanců škola vede v doplňkové činnosti, zahrne tyto prostředky do sl. "j" a výši těchto výnosů konkrétně uvede v komentáři.

(3) V případě získání prostředků na činnost v oblasti ubytování z jiných veřejných zdrojů než prostředků kap. 333, VŠ uvede tuto skutečnost do sl "f" a pod tabulkou stručně upřesní, o co se jedná.

Kontrolní vazby

Součet hodnot sloupku "b", resp. "c" za oblast stravování a sloupku "b", resp. "c" za oblast ubytování se rovná součtu hodnot z řádku 0038 sl. 1, resp. sl. 2 dílčího výkazu zisku a ztrát (Tab. 2) za součást školy KaM.

Součet hodnot sloupek "h", resp. "k" za oblast stravování a sloupek "h", resp. "k" za oblast ubytování se rovná součtu hodnot z řádku 0060 sl. 1, resp. sl. 2 dílčího výkazu zisku a ztrát (Tab. 2) za součást školy KaM.

Příloha 2

Příloha k Tabulce č. 11.a - Stravování

STRAVOVACÍ PROVOZY KOLEJÍ A MENZ VUT V BRNĚ

Menza Kolejní

Kolejní 2, 612 00 Brno, Areál Pod Palackého vrchem

Klasická menza, otevřená po dobu obědů s výběrem hotovek, minutek, bezmasých jídel slaných i sladkých. Doplnkový sortiment tvoří zeleninové saláty, ovoce, zákusky, nápoje, pečivo apod.

Pizzerie Mozzarella

Kolejní 2, 612 00 Brno, Areál Pod Palackého vrchem

Moderní samoobslužná restaurace s celodenním výběrem z hlavních jídel (pizza, steaky, ryby, těstoviny, rizota) a menu, doplnkový prodej (saláty, deserty, moučníky), nealkoholické studené a teplé nápoje, atd.

Caffe bar Piccolo s provozem letní zahrádky

Kolejní 2, 612 00 Brno, Areál Pod Palackého vrchem

Kavárna v moderním stylu, ve které se po celý týden včetně víkendu podávají snídaně. Po zbytek dne (kromě pátku) je pak v nabídce velký výběr panini, toustů a sladkého pečiva. K odpočinku pak zákusky, zmrzlinové a ovocné poháry, různé druhy kávy, čaj, chlazené a míchané nápoje, točené pivo.

Provoz slouží současně jako internetová kavárna a návštěvníci mohou využít dvou počítačů. Interiér je vybaven i dvěma velkoplošnými obrazovkami. V letních měsících je otevřena zahrádka se specialitami na grilu.

Menza Purkyňova

Purkyňova 93, 612 00 Brno, Areál Purkyňových kolejí

Klasická menza otevřená po dobu obědů a večeří s výběrem hotovek, minutek, bezmasých jídel slaných i sladkých. Doplnkovým sortimentem jsou bagety, zeleninové saláty, ovoce, zákusky, nápoje, pečivo atd.

Rychlé občerstvení Purkyňova,

Purkyňova 93, 612 00 Brno, Areál Purkyňových kolejí

Rychlé občerstvení s nabídkou několika druhů pizzy, dále pak hamburgerů, grilovaných kuřat, hranolků a chlazených nápojů. Jídla jsou připravena pro odnesení s sebou.

Restaurace „Q“

Technická 2, 612 00 Brno, Areál Fakulty strojního inženýrství

Samoobslužná restaurace otevřená po dobu výuky na fakultě s výběrem hotovek, minutek, bezmasých jídel slaných i sladkých. Doplnkový sortiment tvoří zeleninové saláty, bagety, ovoce, nápoje, pečivo atd.

Restaurace „Q“ – zaměstnanecká

Technická 2, 612 00, Areál Fakulty strojního inženýrství

Samoobslužná restaurace pro zaměstnance VUT v Brně otevřená po dobu obědů s výběrem několika teplých jídel – hotovek, minutek, bezmasých jídel slaných i sladkých. Doplnkový sortiment tvoří zeleninové saláty, bagety, ovoce, nápoje, pečivo atd.

Studentská jídelna FCH

Purkyňova 118, 612 00 Brno, Areál Fakulty chemické

Jídelna určená pro studenty VUT v Brně otevřená po dobu obědů s výběrem několika teplých jídel – hotovek i minutek. Doplnkový sortiment tvoří zeleninové saláty, zákusky, nápoje, pečivo atd.

Zaměstnanecká jídelna FCH

Purkyňova 118, 612 00 Brno, Areál Fakulty chemické

Jídelna pro zaměstnance VUT v Brně otevřená po dobu obědů s výběrem několika teplých jídel – hotovek i minutek, doplnkový sortiment v podobě zeleninových salátů, zákusků, nápojů, pečiva atd.

Bufet na FCH

Purkyňova 118, 612 00 Brno, Areál Fakulty chemické

Prodejna s nabídkou potravin (pečivo – sladké i slané), bagety, chlebičky, mléčné výrobky, oplatky, nápoje (káva, čaj, nealko, pivo).

Menza Starý pivovar

Božetěchova 1, 612 66 Brno, Areál Fakulty informačních technologií

Jídelna, určená pro studenty a zaměstnance VUT v Brně, je otevřená po dobu obědů s nabídkou teplých jídel (hotovky, minutky, bezmasá jídla, pizza), salátů, zákusků a různých druhů nápojů.

Zaměstnanecká jídelna FEKT

Technická 10, 612 00 Brno, Areál Fakulty elektrotechniky a komunikačních technologií

Jídelna pro zaměstnance VUT v Brně otevřená po dobu obědů s výběrem několika teplých jídel – hotovek i minutek, doplnkovým sortimentem v podobě zeleninových salátů, zákusků a nápojů.

Bufet na FEKT

Technická 10, 612 00 Brno, Areál Fakulty elektrotechniky a komunikačních technologií

Prodejna s nabídkou potravin (pečivo – sladké i slané), bagety, chlebičky, mléčné výrobky, zákusky, káva, čaj a různé druhy nealkoholických nápojů.

Restaurace Rybkova

Rybkova 1, 602 00 Brno, Areál Fakulty stavební

Moderní samoobslužná restaurace s celodenním výběrem několika druhů polévek, hlavních jídel (pizzy, steaky, ryby a další minutky, těstoviny, rizota, saláty). V nabídce je i výběr z pěti druhů poledního menu, zeleninové saláty, nealkoholické nápoje. Jídlo z nabídky je na požádání připraveno pro odnesení s sebou. Restaurace je určena studentům, zaměstnancům, ale i strážníkům z řad široké veřejnosti.

Cukrárna Rybkova

Rybkova 1, 602 00 Brno, Areál Fakulty stavební

Cukrárna se širokou nabídkou moučníků, kopečkové zmrzliny, pohárů, kávy, čajů, alkoholických i nealkoholických nápojů, míchaných koktejlů. Zde vyráběnou italskou zmrzlinu je možno zakoupit také do vaniček (500 ml). Veškerý cukrárenský sortiment (dorty, zákusky, koláčky) je připravován i na objednávku.

Menza Rybkova

Rybkova 1, 602 00 Brno, Areál Fakulty stavební

Moderní menza otevřená po dobu obědů a večerů s velkým výběrem teplých jídel klasické české i mezinárodní kuchyně. V nabídce najdete také z doplňkového sortimentu zeleninové a ovocné saláty, zákusky a různé druhy nealkoholických nápojů. Jídlo z nabídky je na požádání připraveno také pro odnesení s sebou.

Příloha 3

UBYTOVACÍ P ROVOZY KOLEJÍ A MENZ VUT V BRNĚ

Koleje Pod Palackého vrchem
Kolejní 2, 612 00 Brno

Koleje Pod Palackého vrchem měly v roce 2017 celkovou kapacitu 2 796 lůžek (z toho tvoří 2 579 lůžek studentská kapacita). Bloky A02 a A04 mají samostatné dvoulůžkové pokoje s vlastním sociálním zařízením, kuchyňkou s indukční deskou a ledničkou na pokoji a pouze omezený počet (6+7) třílůžkových pokojů s vlastním sociálním zařízením, kuchyňkou, indukční deskou, ledničkou a dvěma lodžiemi na pokoji. Na bloku A05 byla dokončena rekonstrukce bytových jader sedmi třílůžkových pokojů, takže tyto pokoje mají od 10.9.2017 vlastní sociální zařízení, kuchyňku s indukční deskou, ledničkou a dvěma lodžiemi na pokoji. Blok A05 má samostatné jednolůžkové, dvoulůžkové a v malém množství (7) třílůžkové pokoje.

Na bloku A02 je vyhrazena kapacita 20/2 pokojů pro krátkodobé ubytování, které umožňuje další alternativu pro ubytování jak studentů, tak zájemců o ubytování z řad široké veřejnosti.

Na všech pokojích jsou přípojky k počítačové síti a dále od září 2017 mají všichni ubytovaní možnost připojení k WIFI. Kompletní připojení k WIFI je na blocích A02, A03, A04, A05. Studenti mají k dispozici studovny, TV místnosti, mohou využívat pračky a sušičky, úschovny jízdních kol, stolní tenis.

V areálu kolejí je menza, samoobslužná restaurace – Pizzerie Mozzarella, Caffè bar Piccolo s provozem letní zahrádky, obchod s potravinami, drogerií a papírem.

Součástí areálu jsou sportovní zařízení CESA (posilovna, gymnastický a taneční sál, aerobní sál, “boulder centrum” – horolezecká stěna, “indoorcycling” – cyklistické trenážéry).

V areálu se nachází též kadeřnictví a k dispozici je rovněž poradenské centrum Alfons.

V areálu kolejí ordinuje praktický lékař.

Koleje Purkyňovy
Purkyňova 93, 612 00 Brno

Koleje jsou situovány v klidné městské části Královo Pole, v těsné blízkosti MHD.

Koleje mají kapacitu 2 266 lůžek (z toho studentská kapacita tvoří 2 166 lůžek) ve čtyřech obytných blocích. Všechny pokoje mají přípojku k počítačové síti (Internet). Na všech blocích je možnost připojení k WIFI. Pokoje jsou dvoulůžkové a třílůžkové se společným sociálním zařízením vždy pro určitý počet pokojů na poschodí bloku a kuchyňkami.

I na těchto kolejích byla vyhrazena kapacita pro krátkodobé ubytování a to v počtu 17/2 pokojů na bloku B07 a 20/2 pokojů na bloku B04.

Studentům jsou k dispozici: studovny, TV místnosti, hudební místnost vybavená klavírem, fotokomora, kopírovací služby, prádelny se sušárnou a úschovny jízdních kol.

Ke sportovnímu využití slouží posilovna, venkovní víceúčelové hřiště, stolní tenis a kulečník, součástí areálu je i tělocvična CESA.

V areálu kolejí se nachází menza a rychlé občerstvení. Dále se zde nachází i praktický lékař a ordinace zubních lékařů.

Koleje Listovy
Kounicova 46/48, 602 00 Brno

Koleje Listovy se nacházejí v blízkosti centra města.

Kapacita je 1 019 lůžek (z toho studentská kapacita tvoří 986 lůžek), pokoje jsou jednolůžkové a dvoulůžkové se společným sociálním zařízením vždy pro určitý počet

pokojů na poschodí bloku a kuchyňkami. Všechny pokoje mají přípojku k počítačové síti (Internet). Je zde také kapacita pro krátkodobé ubytování, a to na bloku C02 v počtu 10/2 pokojů.

K dispozici jsou rýsovní, TV místnosti, klavírní místnost, prádelna se sušárnou, kolárna, fotokomora, stolní tenis.

V areálu kolejí je Klub „Alterna“ a pivnice A2.

V areálu kolejí se nachází tělocvična, posilovna a venkovní hřiště s asfaltovým povrchem.

Koleje Mánesovy

Mánesova 12, 612 00 Brno

Koleje Mánesovy se nacházejí v těsném dosahu městské hromadné dopravy.

Pokoje jsou jednolůžkové a dvoulůžkové buňkového typu s kapacitou 266 lůžek ve dvou obytných blocích s vlastním sociálním zařízením a společnými kuchyňkami, celá lůžková kapacita má přípojku k počítačové síti (Internet).

Studenti mohou využívat klavírní místnost, fotokomoru, stolní tenis, prádelnu a sušárnu.

Studentům se zájmem o sport je k dispozici venkovní víceúčelové hřiště.

Penzion Starý pivovar

Božetěchova 1, 612 00 Brno

Penzion Starý pivovar se nachází v areálu Fakulty informačních technologií a je určen přednostně pro ubytování zaměstnanců a studentů doktorského studia této fakulty.

Celková kapacita tohoto ubytovacího zařízení činí 35 lůžek - kapacita určená pro ubytování studentů má 22 lůžek a je soustředěna do jednolůžkových a dvoulůžkových pokojů s vlastním sociálním zařízením a většinou i s vlastními kuchyňkami. Společná kuchyňka je vybavena sporákem s varnou deskou a dostatečně velkým prostorem k přípravě jídel.

Všechny pokoje mají přípojku k počítačové síti (Internet).

Není zde stálá služba vrátnic, tuto nahrazuje vrátnice FIT (výdej pošty, výdej klíče, hlášení o haváriích).

K zajištění stravovacích služeb slouží studentská menza.

Výroční zpráva za rok 2017

Vysoké učení technické v Brně
Koleje a menzy

IČ: 00216305, DIČ: CZ00216305

Kolejní 2, 612 00 Brno
www.kam.vutbr.cz
tel.: 541 142 900

Texty prošly redakcí vedoucích oddělení

Fotografie: Křivánek V., Růžička A., Svoboda L.

První vydání

Tiskem:

Tento výtisk je neprodejný